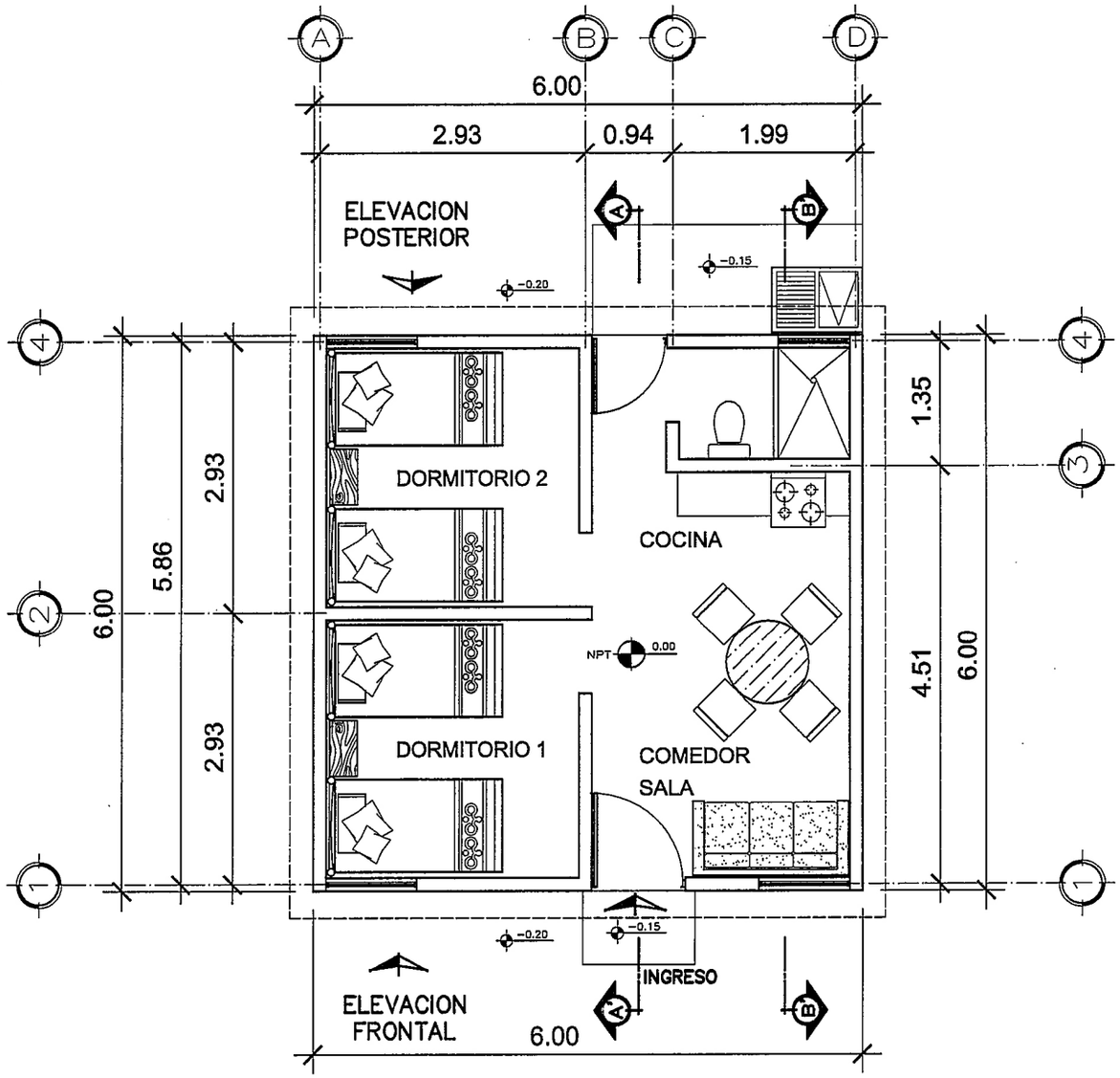


PLANTA AMUEBLADA

ESCALA 1/75

NOTAS:

-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN SISTEMA METRICO DECIMAL

-NPT= NIVEL DE PISO TERMINADO

-NE= NIVEL EXTERIOR

-TODOS LOS MUROS SON DE ANCHO 0.14 Mts.

-AREA DE CONSTRUCCION 36.00 M²

-EL REFUERZO DE LA CASA ESTA DISEÑADO PARA SOPORTAR UN NIVEL, POR LO QUE NO SE DEBE CONSTRUIR UN SEGUNDO NIVEL.

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTONICA

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

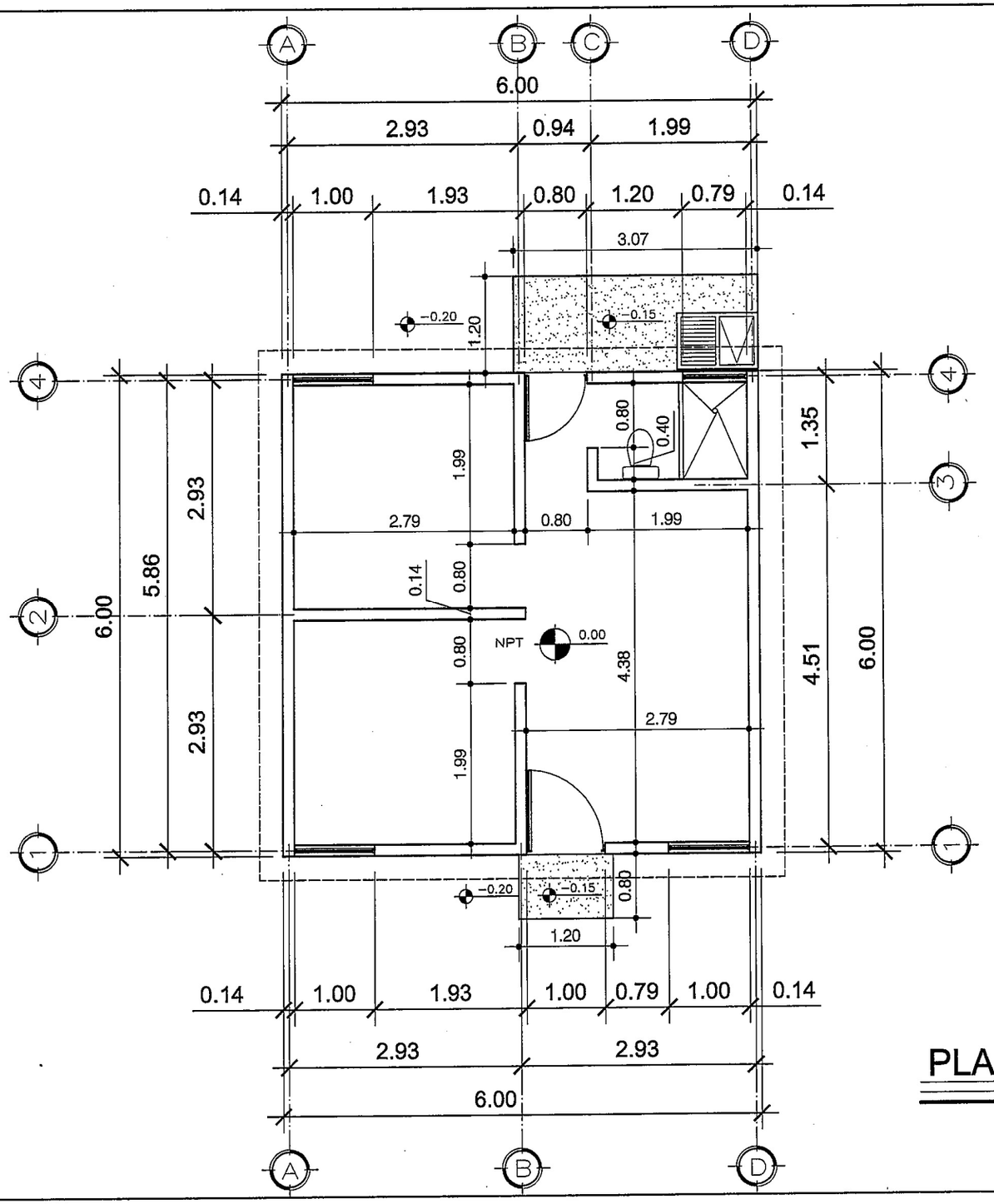
DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 1 DE 13



NOTAS:

-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN SISTEMA METRICO DECIMAL

-NPT= NIVEL DE PISO TERMINADO

-NE= NIVEL EXTERIOR

-TODOS LOS MUROS SON DE ANCHO 0.14 Mts.

-AREA DE CONSTRUCCION 36.00 M²

-EL REFUERZO DE LA CASA ESTA DISEÑADO PARA SOPORTAR UN NIVEL, POR LO QUE NO SE DEBE CONSTRUIR UN SEGUNDO NIVEL.

PLANTA ACOTADA

ESCALA 1/75

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA ACOTADA

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

DESARROLLADOR:

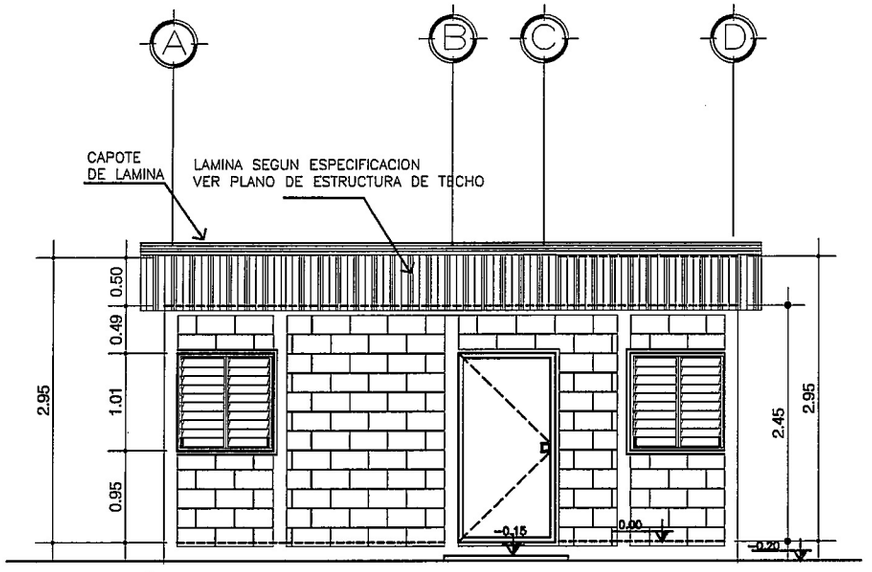
F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

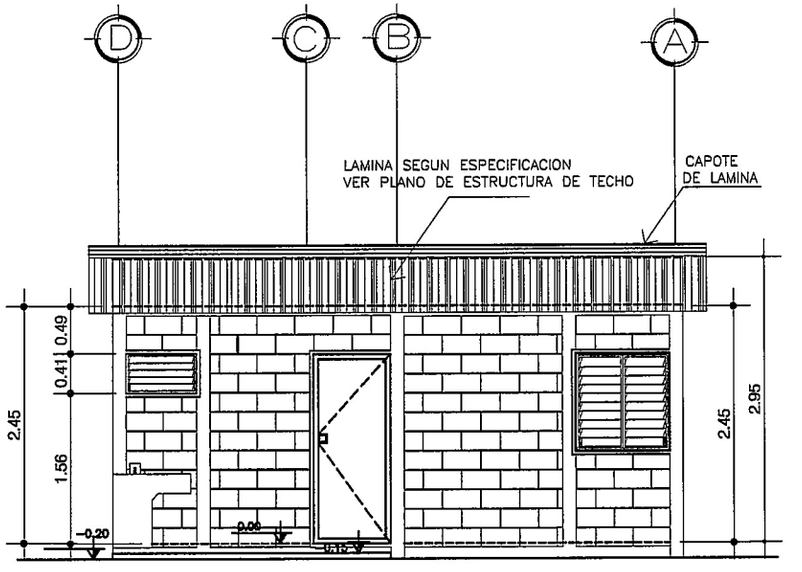
HOJA No. 2 DE 13

-ACABADOS EN MUROS LIMPIO Y SISADO, COLUMNAS TALLADAS, ESQUINAS DE MUROS, PUERTAS, VENTANAS, TALLAR CONTORNO 5 CM. CON CERNIDO GRIS. LECHADA DE CEMENTO Y ENCALADO



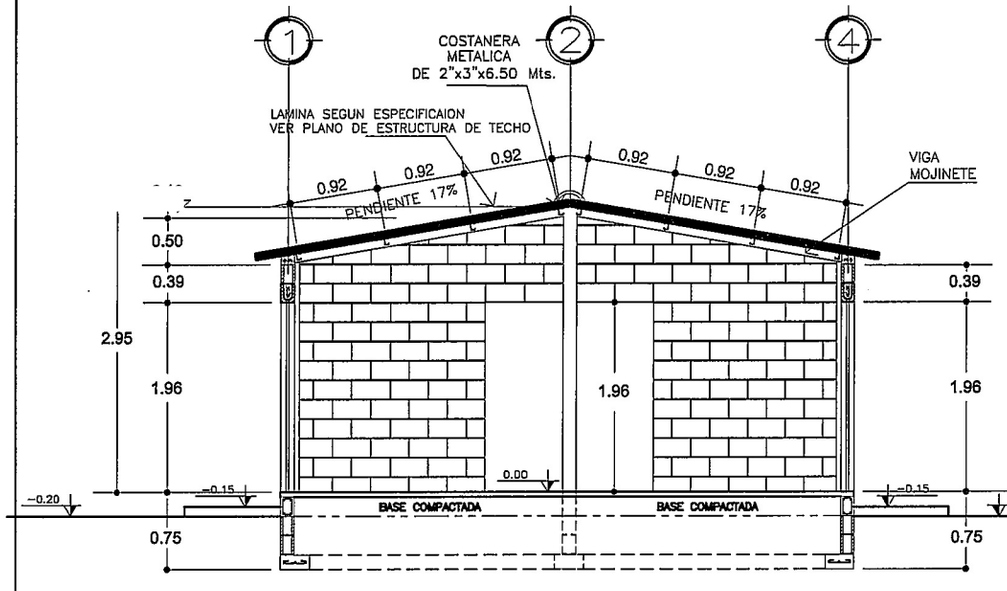
ELEVACION FRONTAL

ESCALA 1/75



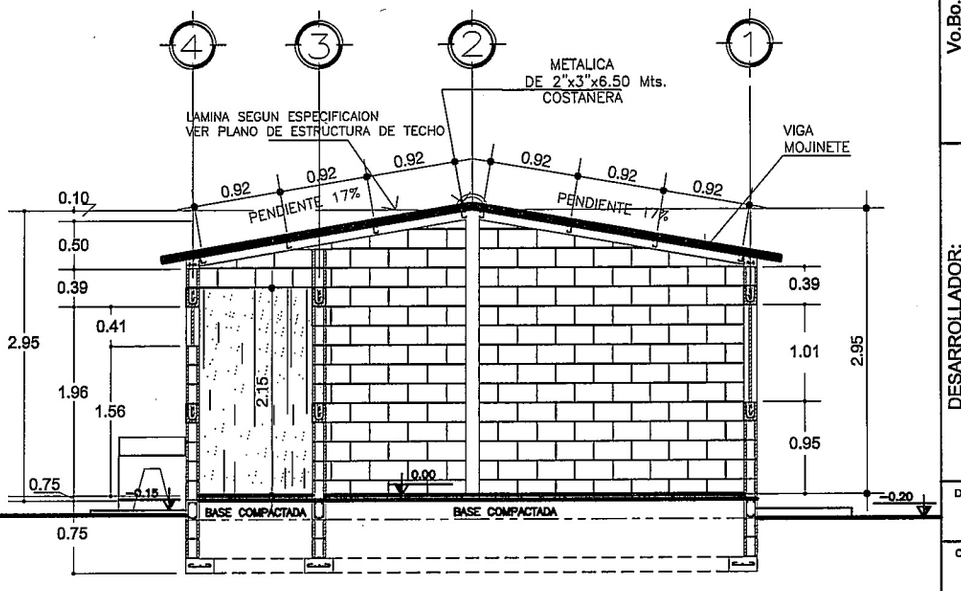
ELEVACION POSTERIOR

ESCALA 1/75



SECCION A - A'

ESCALA 1/75



SECCION B - B'

ESCALA 1/75

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: ELEVACIONES Y SECCIONES

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

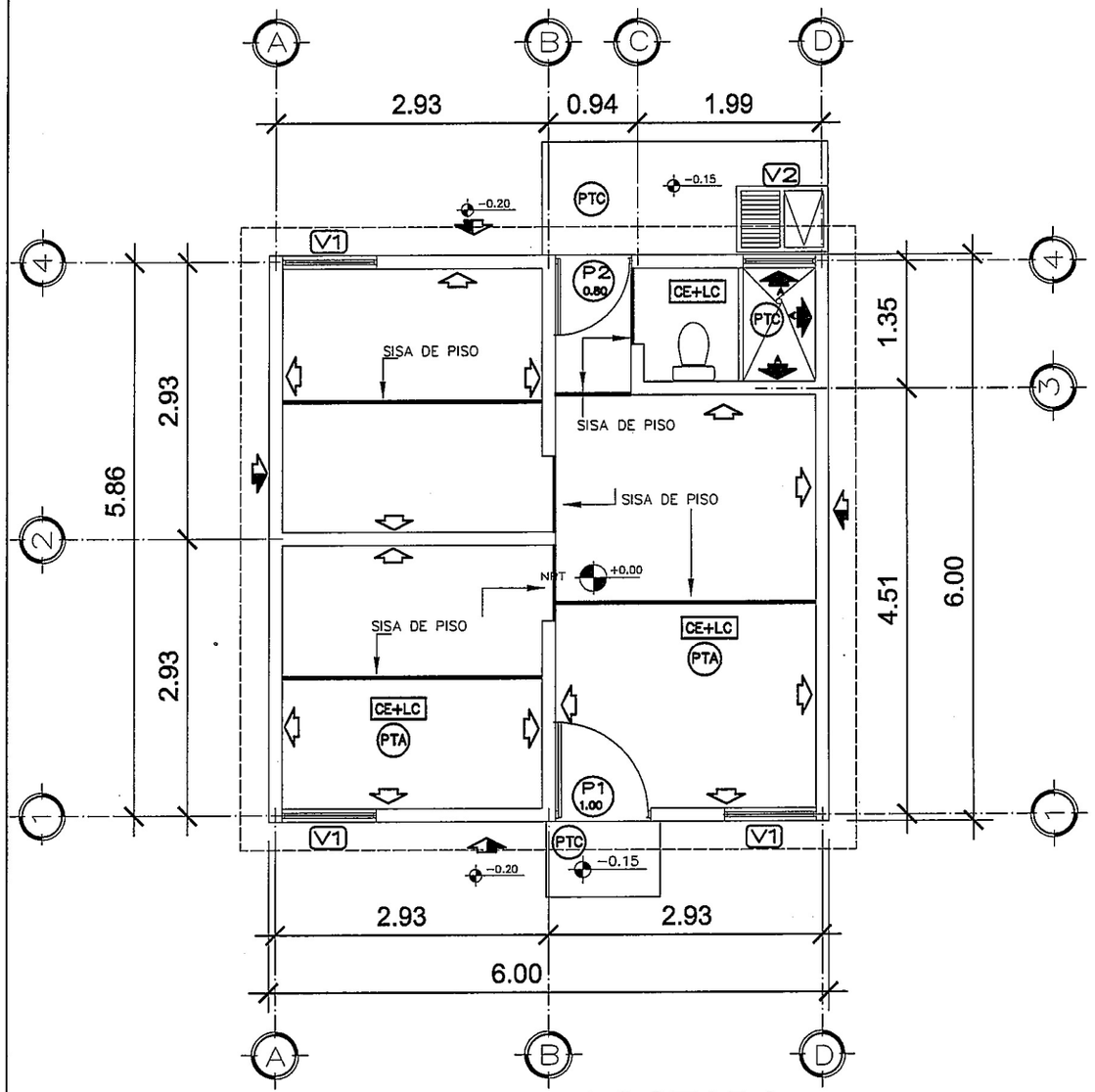
DESARROLLADOR: F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 3 DE 13

LEVANTADO DE MUROS, LIMPIO Y SISADO, COLUMNAS TALLADAS, ESQUINAS DE MUROS, PUERTAS, VENTANAS, TALLAR CONTORNO 5 CM. CON CERNIDO GRIS. LECHADA DE CEMENTO Y ENCALADO

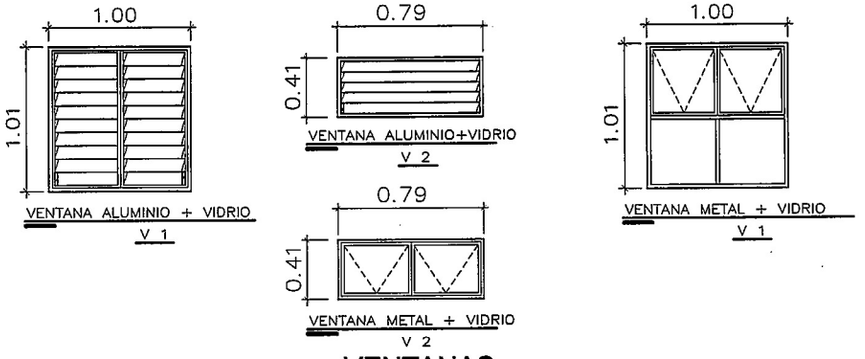


PLANTA ACOTADA

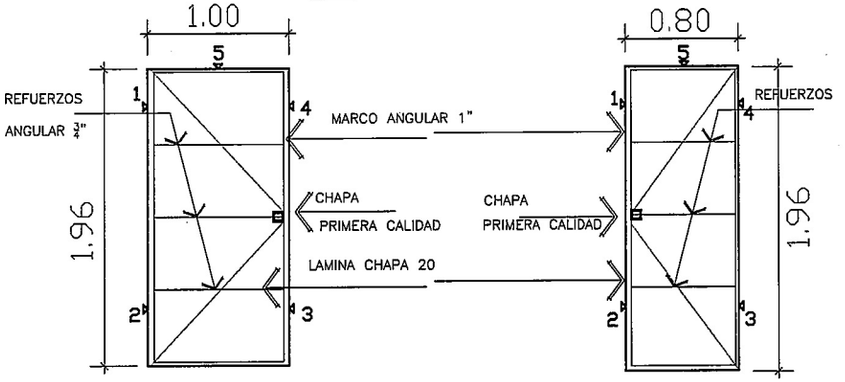
ESCALA 1/75

SIMBOLOGIA

P1 1.00	INDICA TIPO Y ANCHO DE PUERTA
V1	INDICA TIPO DE VENTANA
	BLOCK VISTO + SISADO + LECHADA DE CEMENTO (1SXcubeta)+ ENCALADO (1BXcubeta)
	BLOCK VISTO + SISADO
	ALISADO EN PAREDES (1.80 m.)
PTA	PISO TORTA DE CONCRETO ALIZADO (ESP 5CM + SUELO COMPACTADO)
PTC	PISO TORTA DE CONCRETO + CERNIDO (ESP 5CM + SUELO COMPACTADO)
CE+LC	CIELO EXPUESTO LAMINA + COSTANERA



VENTANAS



PUERTA METALICA CON CHAPA P1

PUERTA METALICA CON CHAPA P2

NOTA:
EL COLOR FINAL DE LAS PUERTAS DEBERA SER NEGRO
SE DEBERAN DE FUNDIR 5 PATAS DE HIERRO DE 3/8", PARA LA SOLDADURA DE FIJACION DE PUERTAS
EL DISEÑO DE LAS PUERTAS PUEDE VARIAR, BASANDOSE EN LAS NORMAS CONSTRUCTIVAS VIGENTES

DETALLE DE VENTANAS Y PUERTAS

ESCALA 1:50

PLANILLA PUERTAS

P1 1.00	PUERTA DE METAL INGRESO PRINCIPAL	ALTURA DE PUERTA 1.96 MTS.
P2 0.80	PUERTA DE METAL INGRESO POSTERIOR/DORMITORIOS	

PLANILLA VENTANAS

V1	VENTANA 1.00 ANCHO X 1.01 DE ALTURA DE ALUMINIO O METAL + VIDRIO CLARO 5MM
V2	VENTANA 1.00 ANCHO X 0.41 DE ALTURA DE ALUMINIO O METAL + VIDRIO NEVADO 5MM

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA DE ACABADOS

ESCALA: INDICADA

FECHA:

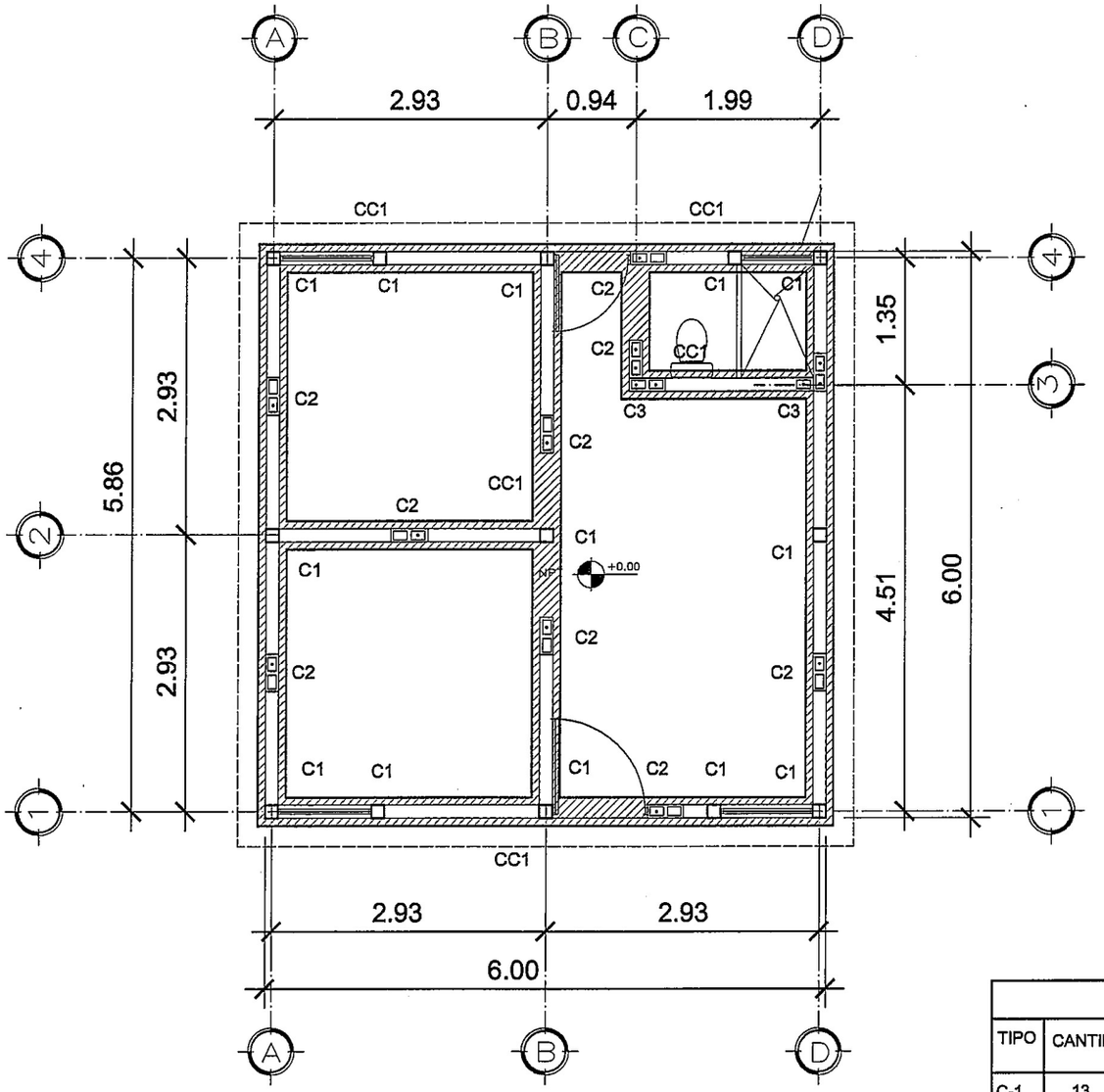
Vo.Bo. AREA TECNICA

DESARROLLADOR: F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

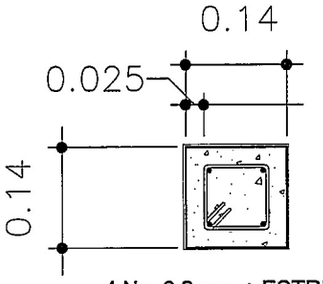
CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 4 DE 13



PLANTA CIMENTACION Y COLUMNAS

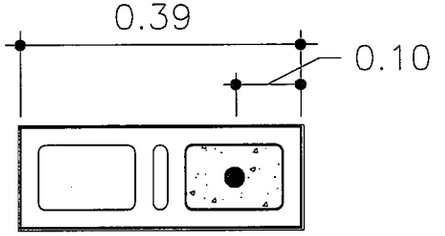
ESCALA 1/75



4 No. 6.2 mm + ESTRIBO
No. 4.5 mm @ 0.15 MTS.

TIPO C–1

ESCALA 1/10



1 No. 6.2 mm FUNDIDO DESDE CIMENTACION A S. MOJINETE BLOCK DE 35 KG/CM²

TIPO C–2

ESCALA 1/10

PLANILLA DE COLUMNAS

TIPO	CANTIDAD	SECCION	NUMERO DE VARILLAS	REFUERZO VERTICAL Ø GRADO 70	REFUERZO VERTICAL Ø GRADO 40	REFUERZO VERTICAL Ø ARMADURA	REFUERZO
C-1	13	0.14 X 0.14	4	6.2 mm	3/8	EQUIVALENTE	EST. No.4.5 mm, 1/4" @ 0.15 Mts.
C-2	9	DENTRO DEL BLOCK	1	6.2 mm	3/8	EQUIVALENTE	NO APLICA
C-3	2	DENTRO DEL BLOCK	3	6.2 mm	3/8	EQUIVALENTE	ESL. No. 4.5 mm, 1/4" EN C/ HILADA

-EL REFUERZO G70 6.2MM Y 4.5MM PODRA SER SUSTITUIDO POR VARILLAS G40 3/8" Y 1/4 " RESPECTIVAMENTE
EL DETALLE DE COLUMNAS C-3 VER HOJA 6

TODAS LAS COLUMNAS Y PINES DEBEN DE SER ARMADOS DESDE EL CIMIENTO CORRIDO, CON EL ANCLAJE MINIMO DE 0.30 METROS.

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA CIMIENTOS Y COLUMNAS

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

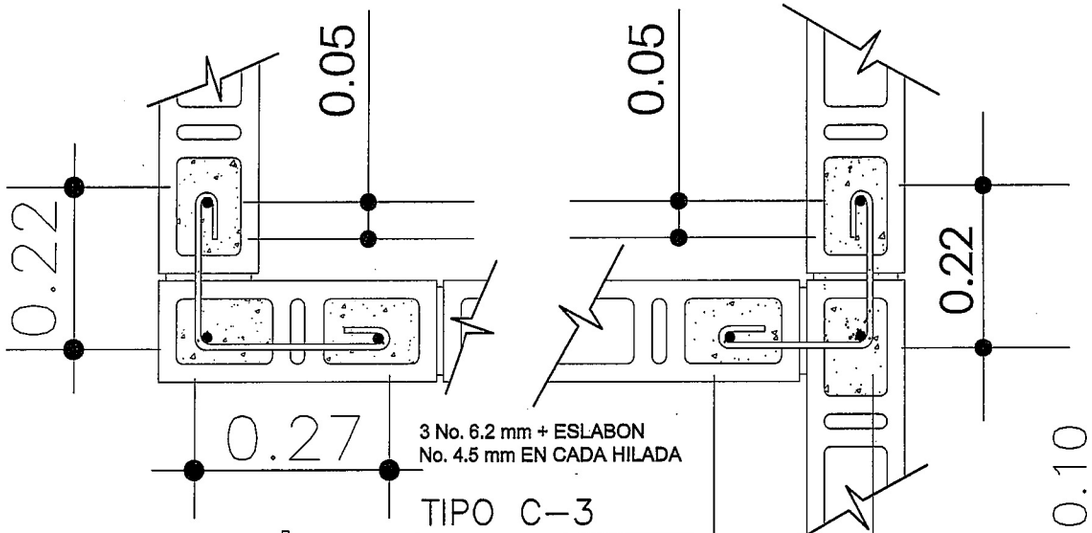
DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

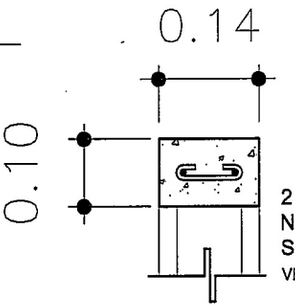
CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 5 DE 13



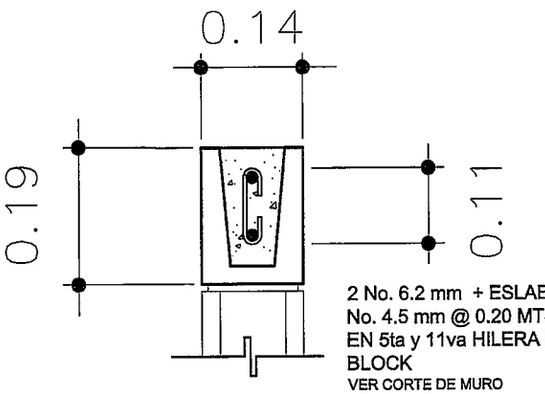
TIPO C–3

ESCALA 1/10



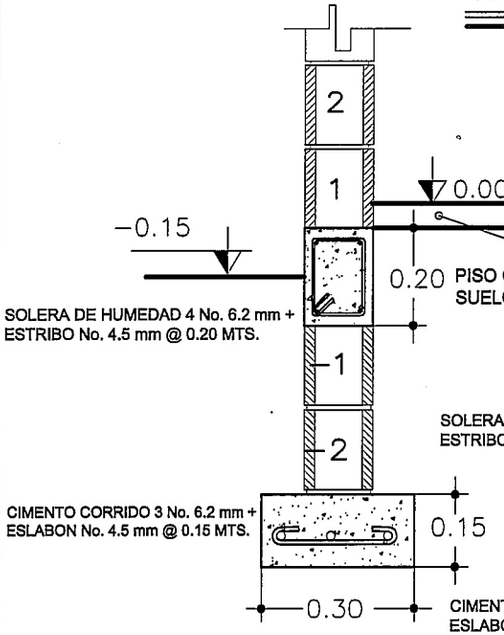
SOLERA REMATE Y MOJINETE

ESCALA 1/10



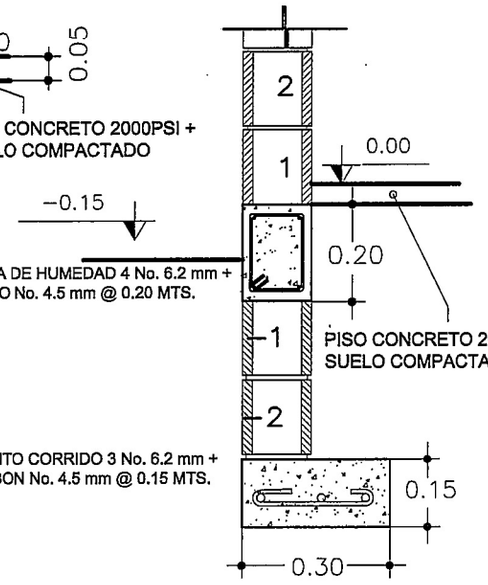
SOLERA INTERMEDIA Y CORONA

ESCALA 1/10



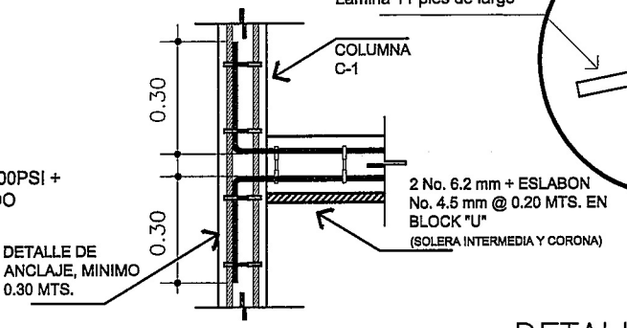
CIMIENTO CORRIDO

ESC. 1:15



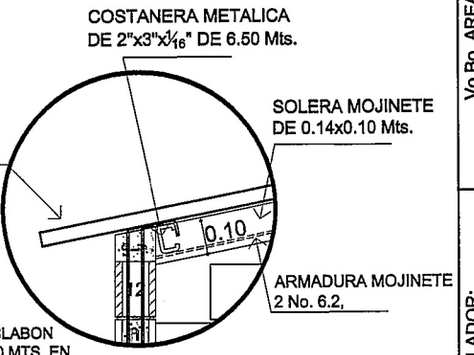
CIMIENTO CORRIDO LATERAL

ESC. 1:15



DETALLE DE ANCLAJE

ESC. 1:20



DETALLE DE ANCLAJE

ESC. 1:20

-EL REFUERZO G70 6.2MM Y 4.5MM PODRA SER SUSTITUIDO POR VARILLAS G40 3/8" Y 1/4" RESPECTIVAMENTE

DETALLES ESTRUCTURALES

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: DETALLES DE ARMADOS Y ANCLAJES

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

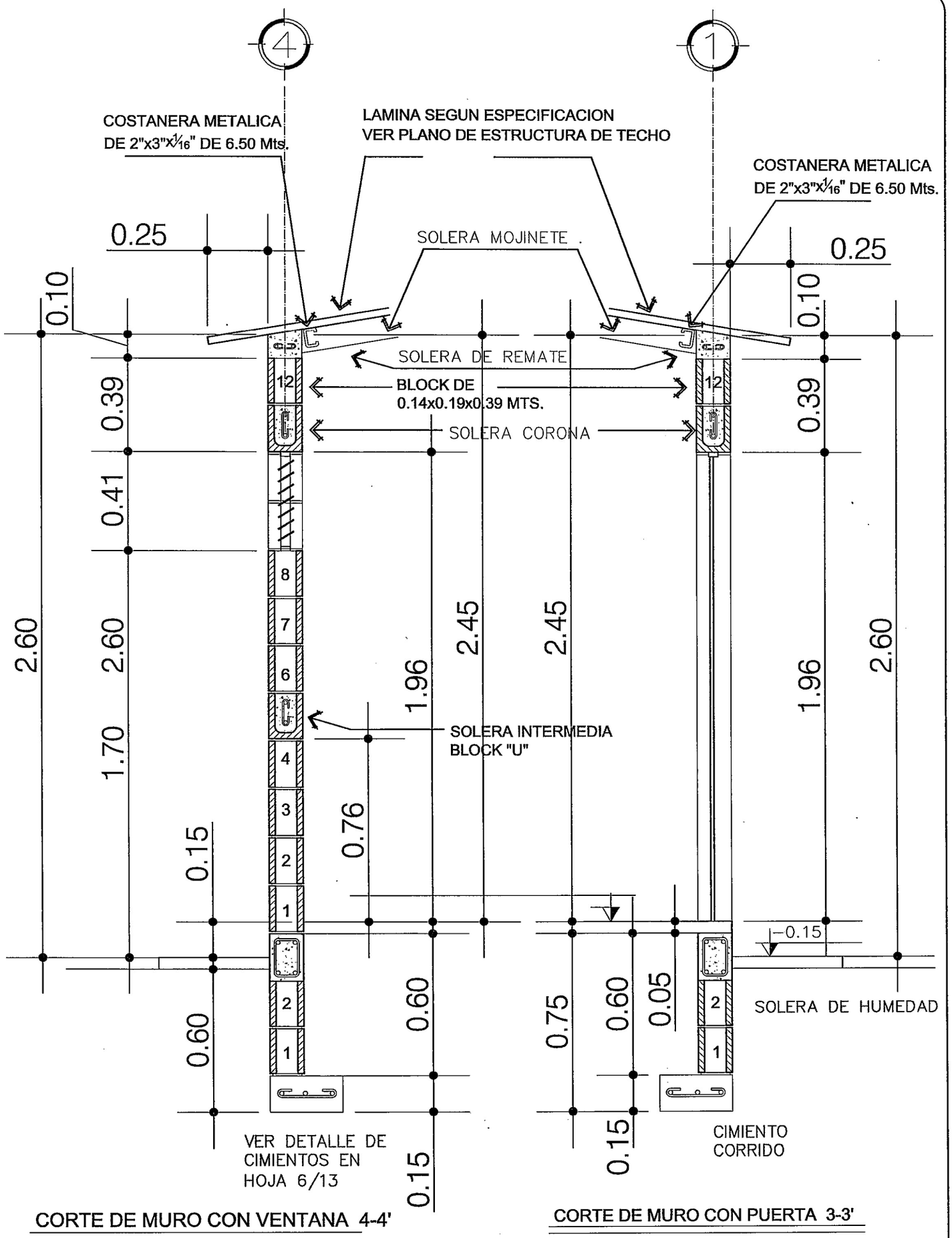
DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 6 DE 13



CORTE DE MURO CON VENTANA 4-4'

ESCALA 1/20

CORTE DE MURO CON PUERTA 3-3'

ESCALA 1/20

CORTES DE MURO

ESCALA 1/20

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 7 DE 13

DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

Vo.Bo. AREA TECNICA

FECHA:

ESCALA: INDICADA

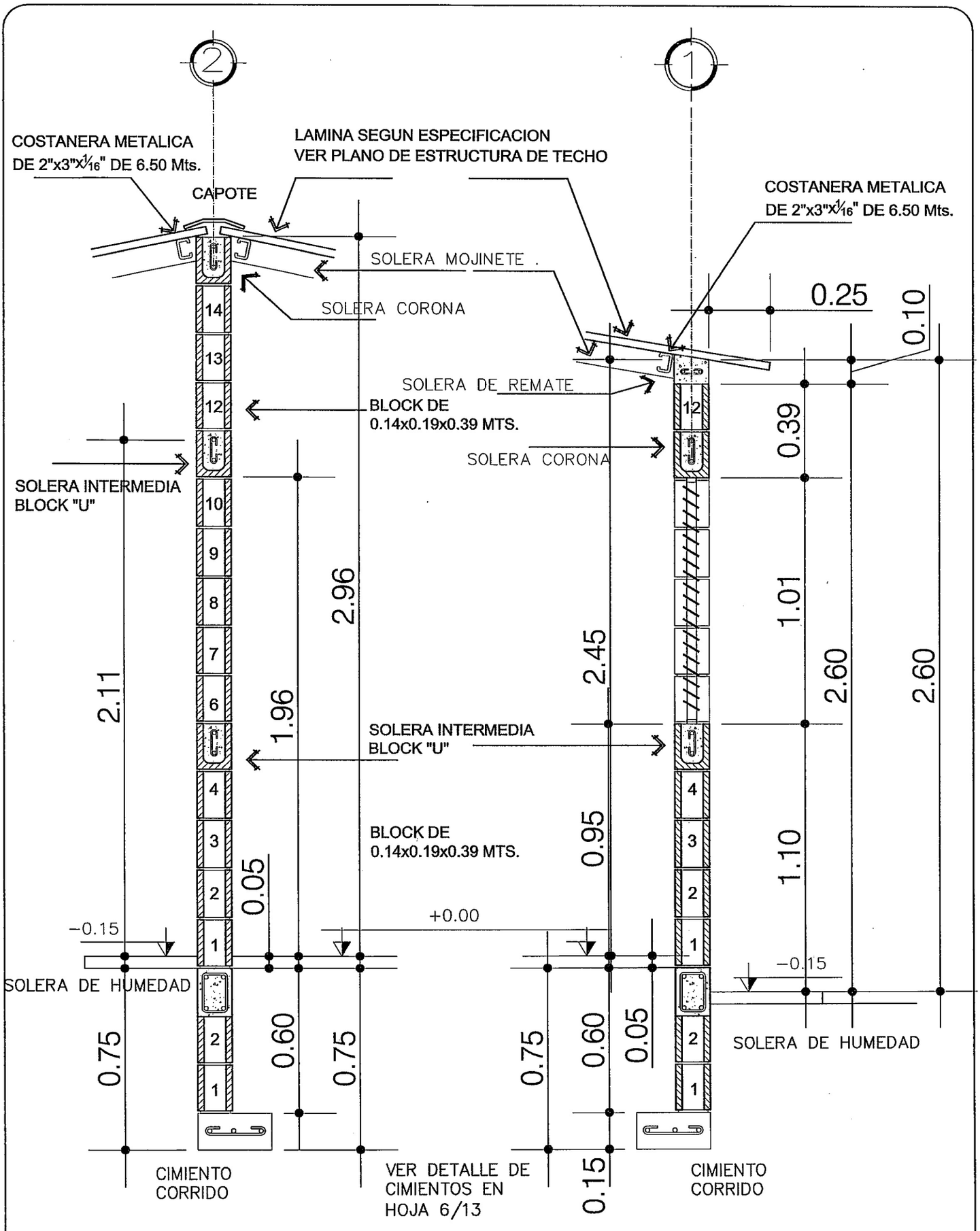
CONTENIDO: CORTES DE MURO

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO:

VIVIENDA TIPO "A"

PROGRAMA



CORTE DE MURO INTERNO 2-2'

ESCALA 1/20

CORTE DE MURO CON VENTANA 1-1'

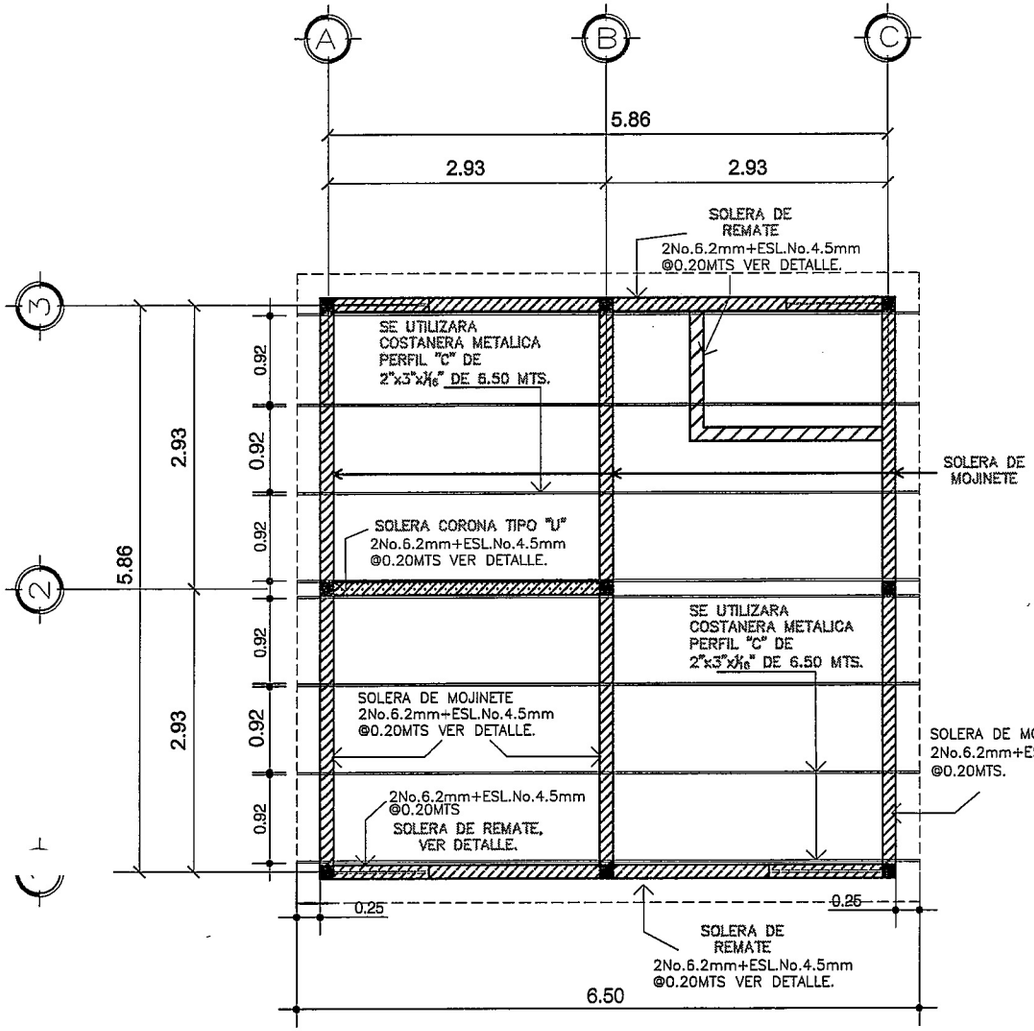
ESCALA 1/20

CORTES DE MURO

HOJA No. 8 DE 13	CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI	DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI	DESARROLLADOR: F. PROFESIONAL	Vo.Bo. AREA TECNICA	FECHA:	ESCALA: INDICADA	CONTENIDO: CORTE DE MURO

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA



PLANTA ARMADO DE TECHO TIPO A

ESCALA 1/75

ESPECIFICACIONES:

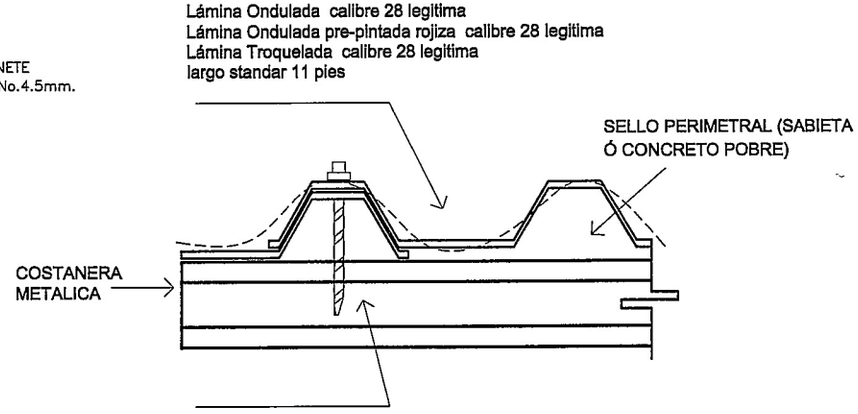
-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN SISTEMA METRICO DECIMAL

-LA INSTALACION DE LAMINA SE INICIA EN SENTIDO CONTRARIO AL VIENTO

-LAS COSTANERAS DEBEN ANCLARSE A LOS HIERROS DE LOS MOJINETES, SOLDANDO LAS PARTES, ASI COMO A PINES Y COLUMNAS.

-LA COSTANERA PODRA IR EMBEBIDA EN LA SOLERA O POR FUERA SEGUN LA CONDICION CLIMATOLOGICA DE LA VIVIENDA.

- Lámina Ondulada calibre 28 legitima
  Lámina Ondulada pre-pintada rojiza calibre 28 legitima
  Lámina Troquelada calibre 28 legitima
  largo standar 11 pies



DETALLE EN ELEVACION

SIN ESCALA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA DE TECHOS

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 9 DE 13

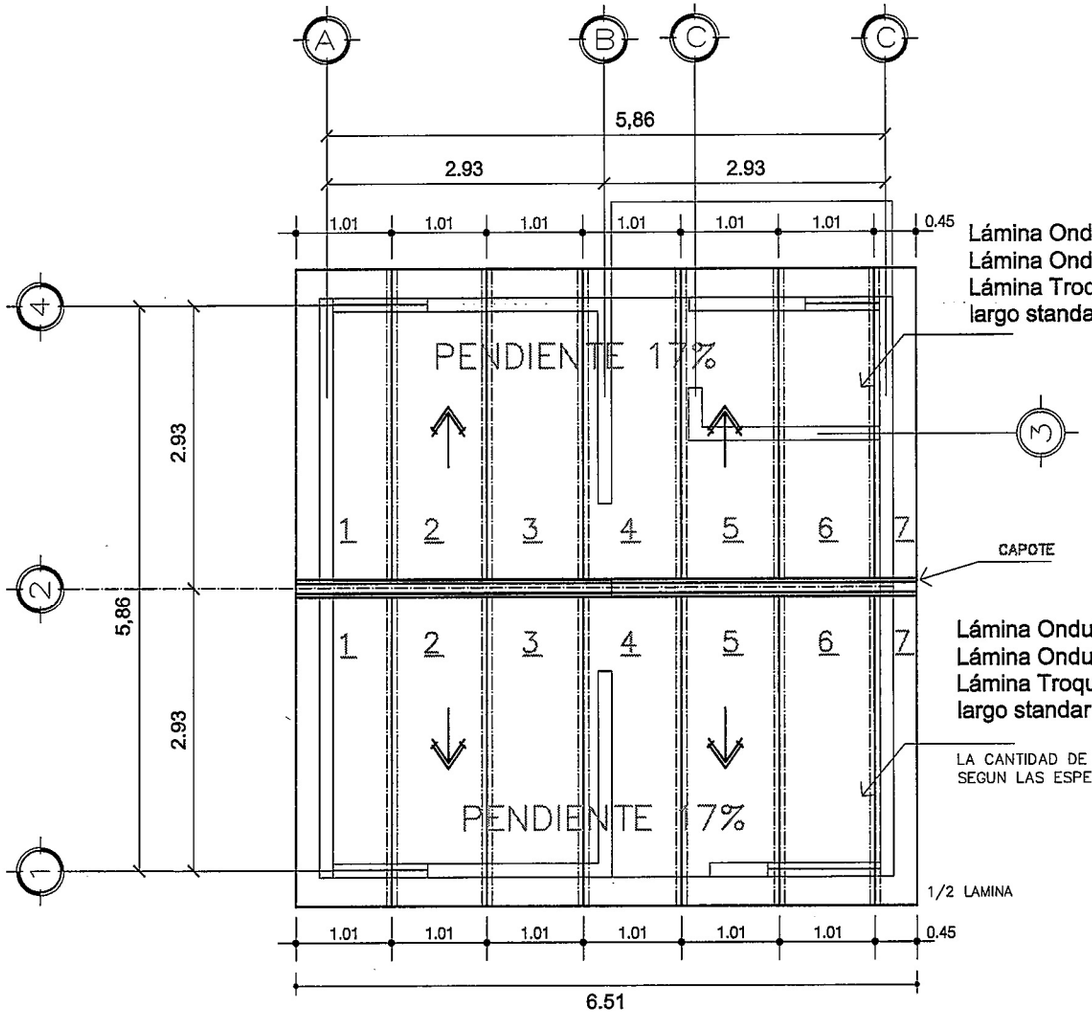


Lámina Ondulada calibre 28 legitima
Lámina Ondulada pre-pintada rojiza calibre 28 legitima
Lámina Troquelada calibre 28 legitima
largo standar 11 pies

Lámina Ondulada calibre 28 legitima
Lámina Ondulada pre-pintada rojiza calibre 28 legitima
Lámina Troquelada calibre 28 legitima
largo standar 11 pies

LA CANTIDAD DE LAMINAS SE DETERMINARA
SEGUN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL FABRICANTE

PLANTA DE PENDIENTES DE TECHOS TIPO A

ESCALA 1/75

ESPECIFICACIONES:

-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN SISTEMA METRICO DECIMAL.

-AREA TECHADA 42.25 Mts.²

- Lámina Ondulada calibre 28 legitima
  Lámina Ondulada pre-pintada rojiza calibre 28 legitima
  Lámina Troquelada calibre 28 legitima
  largo standar 11 pies

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: PLANTA DE TECHOS

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

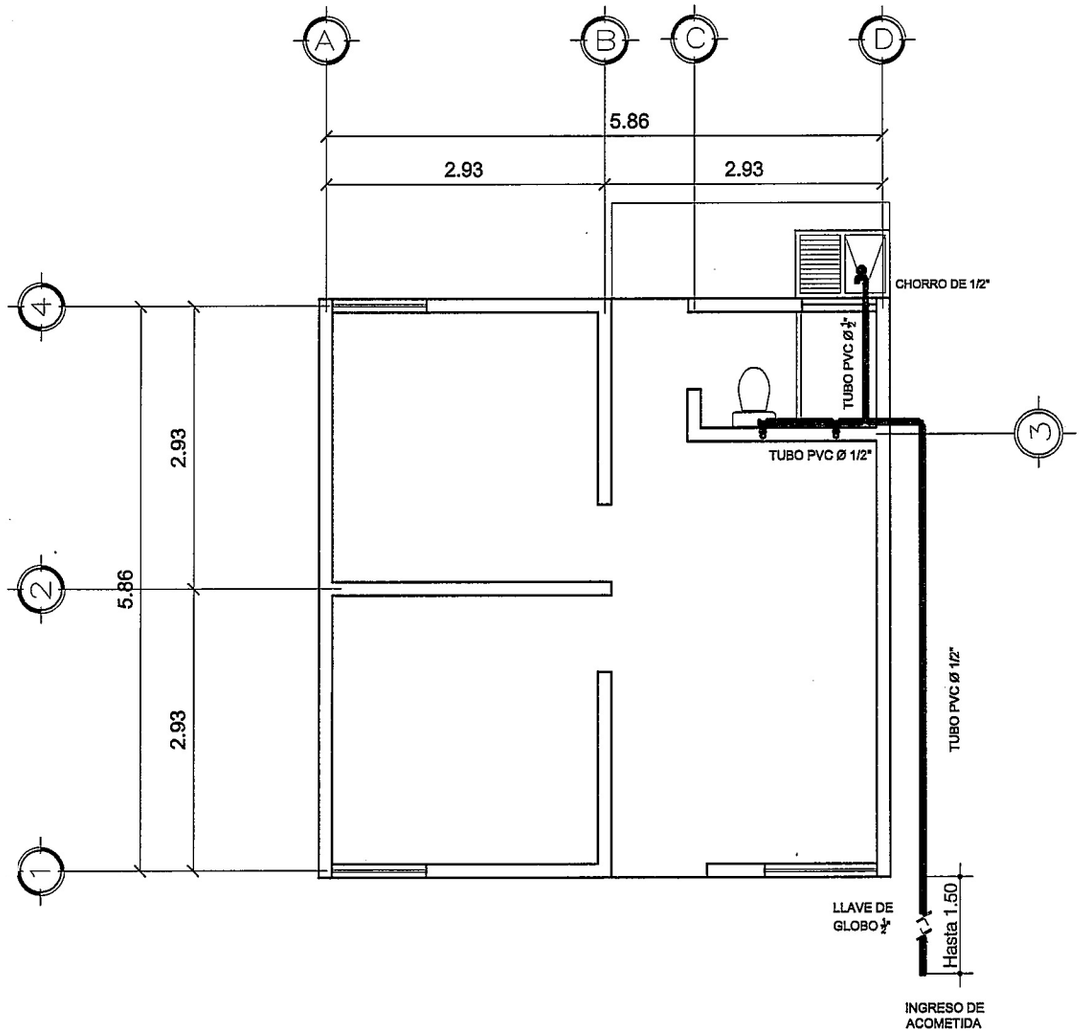
DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 10 DE 13



SIMBOLOGIA AGUA POTABLE	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	TEE VERTICAL Ø INDICADO
	INDICA GRIFO DE COBRE Ø 1/2
	TEE HORIZONTAL Ø INDICADO
	CODO PVC A 90° HORIZONTAL
	CODO PVC A 90° VERTICAL
	TUBERIA PVC AGUA FRIA DE 1/2" A 0.40 DEL NIVEL PISO

NOTAS: LA LLAVE DEL INODORO SERA EN PARED, A 25 CM DEL NIVEL DE PISO TERMINADO, LA LLAVE DE LA DUCHA SE INSTALARA A 1.00 METRO DE ALTURA, LA LLAVE DE PILA A 1.00 DE NIVEL DE PISO TERMINADO.

PLANTA DE AGUA POTABLE TIPO A

ESCALA 1/75

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: INSTALACION HIDRAULICA

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

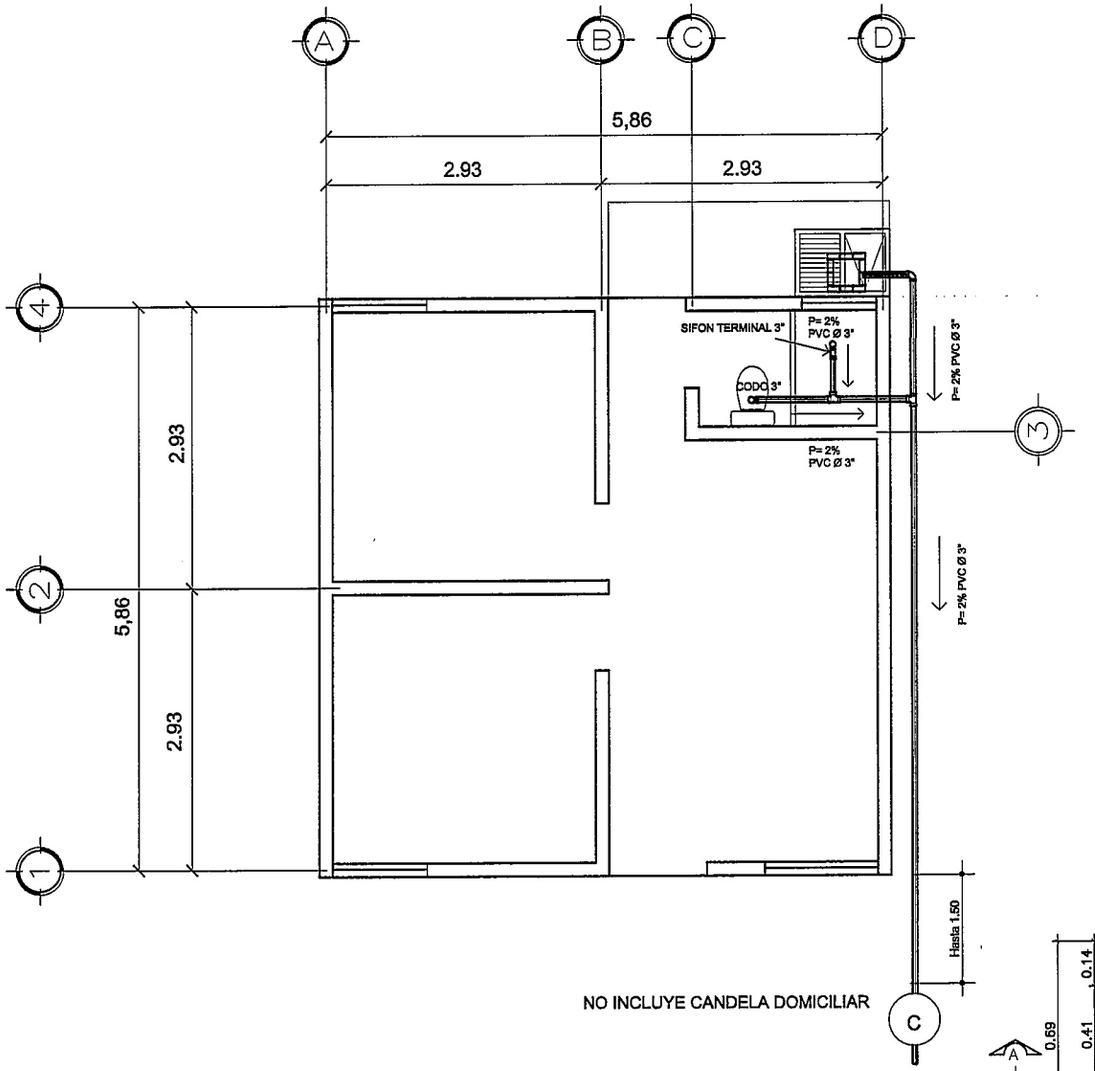
DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 11 DE 13

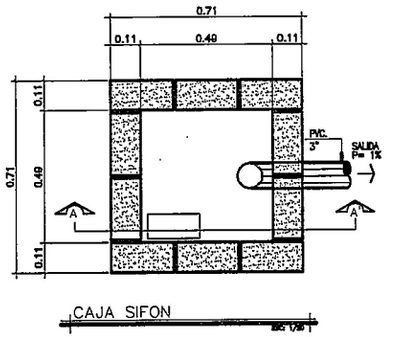
SIMBOLOGIA DRENAJES

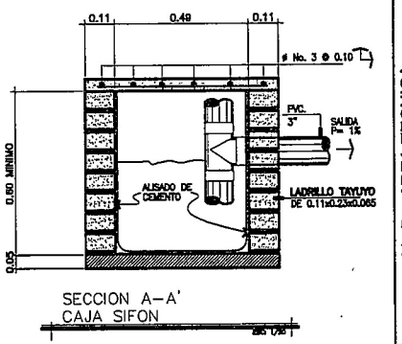
←	INDICA EL SENTIDO DE LA PENDIENTE 2 % MINIMO.
PVC	TUBERIA DE AGUAS NEGRAS PVC DE 3"
	TEE
	SIFON TERMINAL + REPOSADERA
	INDICA CAJA SIFON
C	CANDELA (NO INCLUYE EN LA EJECUCION)

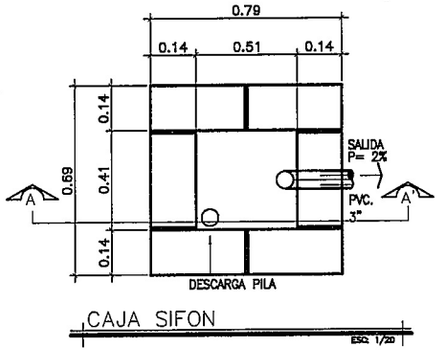


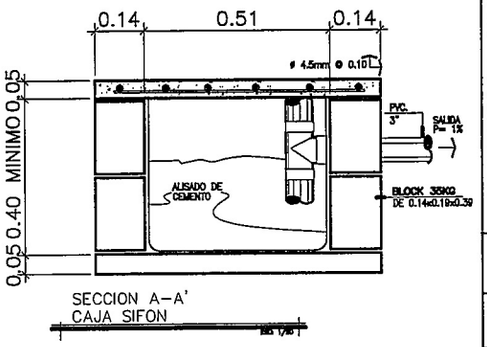
PLANTA DE DRENAJES TIPO A

ESCALA 1/75









GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: INSTALACION DE DRENAJES

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

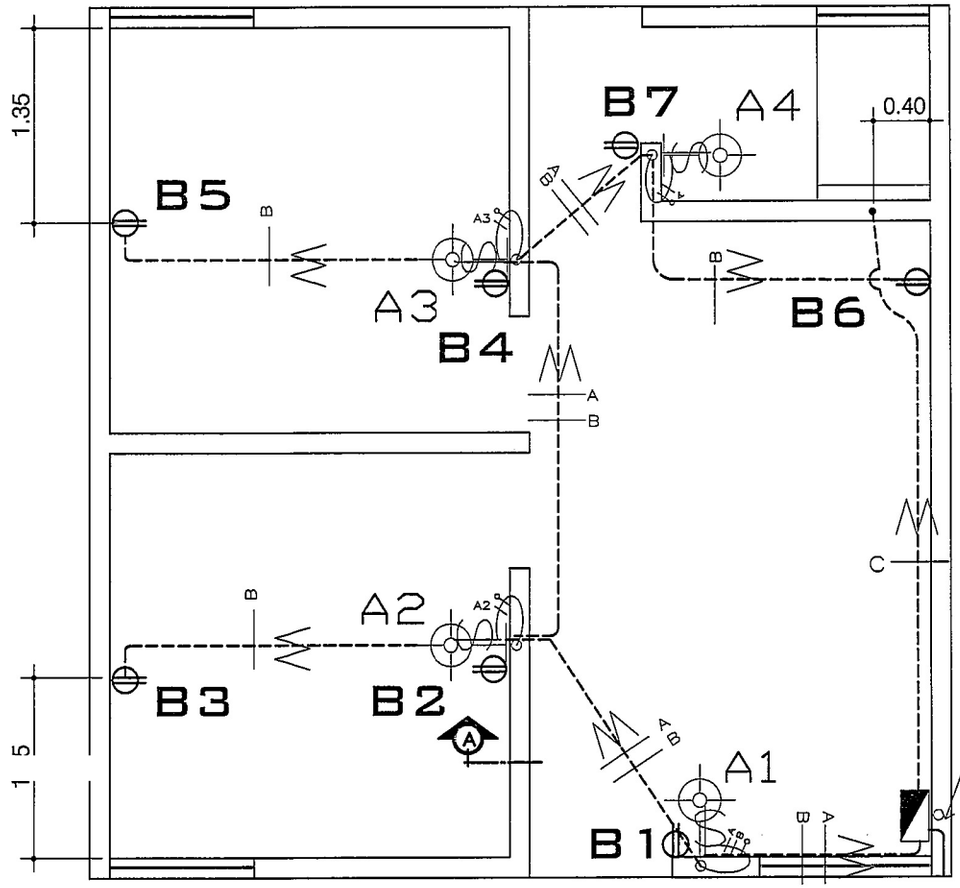
DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 12 DE 13

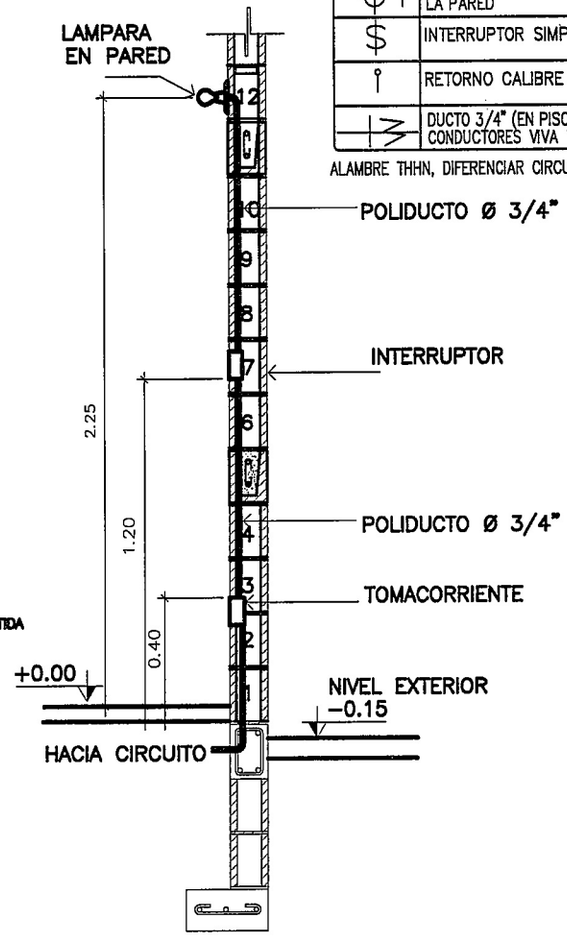


NOTA:
LA CAJA DEL TOMACORRIENTE DEL SERVICIO SANITARIO QUEDARA COLOCADA HACIA EL EXTERIOR.

SIMBOLOGIA

	INDICA CAJA DE DISTRIBUCION DE CIRCUITOS A 1.70 NPT
	TOMACORRIENTE DOBLE H.0.36 m. (al centro de la caja) SNPT.
A-1	INDICA NUMERO DE UNIDAD
	INDICA CAJA PARA LAMPARA EN LA PARED
S	INTERRUPTOR SIMPLE H= 1.20 m SNP
	RETORNO CALIBRE 12
	DUCTO 3/4" (EN PISO Y PARED) + CONDUCTORES VIVA Y NEUTRA CALIBRE 12

ALAMBRE THHN, DIFERENCIAR CIRCUITOS CON DOS COLORES.



CORTE DE MURO A

SIN ESCALA

PLANTA ILUMINACION ELECTRICA TIPO A

ESCALA 1/50

NOTA:
EL TABLERO DE DISTRIBUCION SERA DE CUATRO FLIPONES,
SE DEBERAN DE INSTALAR DOS FLIPONES DE 20 AMPERIOS,
UN FLIPON PARA EL CIRCUITO DE ILUMINACION Y EL OTRO PARA EL CIRCUITO DE FUERZA
SE DEBERA DE RESANAR LAS CAJAS Y TABLERO ELECTRICO.
LA CAJA RECTANGULAR PARA LA INSTALACION DE CALENTADOR DEBERA DE INSTALARSE A 2.00 MTS.

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA

PROYECTO: VIVIENDA TIPO "A" PROGRAMA

CONTENIDO: INSTALACION ELECTRICA

ESCALA: INDICADA

FECHA:

Vo.Bo. AREA TECNICA

DESARROLLADOR:

F. PROFESIONAL

DISEÑO Y DIBUJO: FOPAVI

CALCULO ESTRUCTURAL: FOPAVI

HOJA No. 13 DE 13