

## CIRCULAR NO. CJ-002-2016

**A:** Empresas desarrolladoras inscritas en el Registro de Empresas del Fondo  
Para la Vivienda

**DE:** Coordinación Jurídica

**ASUNTO:** Requisitos necesarios para recibir fianzas y endosos de fianzas


**FECHA:** Guatemala, 08 de agosto de 2016

Con base en el Artículo 69 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el Artículo 59 de su reglamento, la Coordinación Jurídica del Fondo Para la Vivienda informa los siguientes requisitos relativos a la presentación de fianzas y endosos de fianzas, sin los cuales no serán admitidos estos documentos en Ventanilla Única:

- Las fianzas y endosos de fianzas deben ser presentados con su respectiva certificación de autenticidad emitida por la entidad afianzadora, en la cual se hará constar que la fianza ha sido emitida en cumplimiento de la ley que rige la emisión de fianzas y que el firmante de la póliza posee las facultades y competencias respectivas.
- En las fianzas de anticipo debe estar consignado el número de desembolso al que dará cobertura la misma.
- De acuerdo al Oficio FOPAVI-OFICIO-DE-087A-2016/ka de fecha 18 de febrero de 2016, a partir de esa fecha, en las fianzas de anticipo, cumplimiento y conservación de obra de los proyectos ejecutados por las empresas desarrolladoras inscritas en el Registro de Empresas del Fondo Para la Vivienda, debe endosarse como beneficiario a EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO DE INVERSIÓN PARA LA VIVIENDA - FIV -.

Atentamente,



  
Lcda. Heidi Nineth Estrada Arreaga  
Coordinadora Jurídica  
FOPAVI

  
Director Ejecutivo  
FOPAVI

Vo. Bo. Ing. Rafael Toledo Posadas  
Director Ejecutivo  
FOPAVI

