

FORMULARIO DE ASPECTOS TECNICOS Y CONSTRUCTIVOS (FTC-1)

DATOS GENERALES DEL PROYECTO:

Acta (s) de aprobación No _____ _____ Fecha (s) de aprobación de subsidio: ____/____/20____	PROGRAMA: Descentralización: <input type="checkbox"/> Fortalecimiento: <input type="checkbox"/> Otro: <input type="checkbox"/>
Nombre del proyecto: _____	
Ubicación: Aldea: _____ Caserío o comunidad: _____ Municipio: _____ Departamento: _____	
Contrato No _____	Monto: _____
Fianza de anticipo No _____	Fecha de vencimiento: _____
Fianza de cumplimiento: No _____	Fecha de vencimiento0: _____
Nombre de la empresa desarrolladora: _____	No Registro FOPAVI: _____
Dirección de la empresa desarrolladora: _____	
Teléfono: _____ Fax: _____ E-mail _____	
Nombre de representante legal de la empresa desarrolladora: _____	
TELEFONO _____ CELULAR: _____ E-mail: _____	
NOMBRE DE REPRESENTANTE LEGAL DE BENEFICIARIO O GRUPO DE BENEFICIARIOS: _____	
DIRECCION DE REPRESENTANTE BENEFICIARIO O GRUPO DE BENEFICIARIOS: _____	
TELEFONO CELULAR: _____ E-mail: _____	
NOMBRE PROFESIONAL SUPERVISOR TÉCNICO DE CAMPO EMPRESA DESARROLLADORA: _____	
DIRECCION PROFESIONAL SUPERVISOR TÉCNICO DE CAMPO EMPRESA DESARROLLADORA: _____	
TEL. CELULAR: _____ E-mail: _____ No COLEGIADO _____	

DATOS DE COMPROMISOS TECNICOS A CUMPLIR:

MARCAR CON UNA "X" LA CASILLA CORRESPONDIENTE E IDENTIFICAR CON NÚMEROS LA CANTIDAD DONDE CORRESPONDA			
1. ARQUITECTURA: TIPO DE SOLUCION HABITACIONAL			
VIVIENDA TIPO "A"	No SOLUCIONES:	VIVIENDA TIPO "B"	No SOLUCIONES:
2. SISTEMA CONSTRUCTIVO:			
Cimentación corrida: Rectangular de 0.15 x 0.30 m. con 3 no 6.2 mm + Eslabón no 4.5 mm @ 0.15 m.			
Block cimiento: dimensiones de 0.14 de 0.14 x 0.19 x 0.39 m. de 35 kg/cm2			
Solera humedad: dimensiones 0.14 x 0.20 m. de 4 no 6.2 mm + estribos no 4.5 mm @ 0.20 m.			
Levantado de muros: block sisado las dos caras de 0.14 de 0.14 x 0.19 x 0.39 m. de 35 kg/cm2; mas lechada de cemento y encalado en el interior y exterior			
Solera intermedia: 2 no 6.2 mm + eslabón no 4.5 mm @ 0.20 m. en la quinta hilera de block			

Solera Corona: 2 No 6.2 mm + ELABON No 4.5 mm @ 0.20 m. en la onceava hilera de block.			
Solera de remate y mojinete: 2 No 6.2 mm + Eslabón No 4.5 mm @ 0.20 m. Sobre hilera de block.			
Columna C-1: Dimensiones 0.14 X 0.14 m. de 4 No 6.2 mm + Estribo No 4.5 mm @ 0.15 m.			
Columna C-2: 1 No 6.2 mm fundido dentro del block.			
Columna C-3: 3 No 6.2 mm + ESLABON No 4.5 mm @ 0.19 fundido dentro del block.			
PISOS: Torta de concreto, alisada en interiores; espesor mínimo de 0.05 m. y una resistencia no menor a 140 kg/cm². (2,000 lb/pu²).			
3. TECHO:			
Estructura: Costanera metálica TIPO "C": de 6.50 m. de largo; dimensiones de 2" X 3" X 1/16"; pintada con una mano de anticorrosivo y dos de esmalte color rojo.			
Cubierta: Lámina troquelada calibre 28 (rango de espesores de 0.30mm a 0.37mm "TCT") legítimo, de 1 metro de ancho útil x 11 pies de longitud, con aleros de 25 cms; Lámina Ondulada pre-pintada rojizo calibre 28 legítimo o Lámina Ondulada calibre 28 legítimo			
4. PUERTAS Y VENTANAS:			
PUERTAS A UTILIZAR:	No	VENTANAS A UTILIZAR	No
P-1 Exteriores: De metal con chapa tipo bandera, de 1.00 m. x 1.96 m.; con marco angular de 1", con dos manos de pintura anticorrosiva y una de esmalte.		V-1 De metal con vidrio de 5 mm; de 1.00 x 1.01 m; con dos manos de pintura anticorrosiva y una de esmalte.	
		OPCIONAL: de aluminio MILL FINIS, con vidrio	
P-2 Interiores (Solo tipo " B") :De metal con pasador, de 0.80 m. x 1.96 m.; con marco angular de 1", con dos mano de pintura anticorrosiva y una de esmalte		V-2 Para baño: de metal con vidrio de 5mm; de 0.41 x 0.79 m; con dos manos de pintura anticorrosiva y una de esmalte.	
		OPCIONAL: de aluminio MILL FINISH, con vidrio	
5. INSTALACIONES ELECTRICAS	Tablero de 4 flipones con 2 de 20 amperios; 7 tomacorrientes dobles y 4 unidades luminarias.		
6. INSTALACIONES SANITARIAS (DRENAJES)	Tipo "A" Tubería PVC de 100 PSI, de 2" y 3" de diámetro; pila; retrete y ducha.		
	TIPO "B" Letrina de acuerdo planos constructivos FOP AVI		
INSTALACIONES HIDRAULICAS (AGUA POTABLE)	Tubería PVC de ½"; pila, retrete, ducha, llave de globo.		
7. APORTE FAMILIAR:			
MANO DE OBRA NO CALIFICADA:		ACARREO DE MATERIALES:	
8. CROQUIS UBICACIÓN:			
El desarrollador debe elaborar y presentar un croquis de la ubicación de las viviendas, indicando distancia en kilómetros a las áreas urbanas, cruces, desvíos, tipo de carretera, camino o vereda para la accesibilidad al proyecto			
COMPROMISO:			
Leído y enterados del contenido de los numerales del presente "formulario de aspectos técnicos y constructivos (ftc -1)"; valor y efectos legales, ratificamos, firmamos y sellamos el mismo, en el entendido que conjuntamente al juego de planos y especificaciones técnicas para el desarrollo del proyecto, pasaran a ser parte del contrato..			
ASIMISMO ESTAMOS ENTERADOS DE LO SIGUIENTE:			
Que es responsabilidad de la empresa desarrolladora, constructora o ejecutora, tramitar ante la contraloría general de cuentas de la nación, la bitácora o bitácoras correspondientes.			
FIRMA Y SELLO DEL REPRESENTANTE DE LA COMUNIDAD Nombre: _____		FIRMA Y SELLO DEL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA DESARROLLADORA Nombre: _____	
Vo Bo ÁREA TECNICA - FOPAVI-		GUATEMALA, _____	